



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЦИФРЫ РОССИИ)**

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112
Справочная: +7 (495) 771-8000

27.10.2025 № П12-104192

На № _____ от _____

О публикации сообщения о возможном
установлении публичного сервитута

Исполнительный Комитет
Иштерьяковского сельского поселения
Тукаевского муниципального района
Республики Татарстан

isht.tuk@tatar.ru

Исполнительный Комитет
Краснокадкийского сельского
поселения Нижнекамского
муниципального района Республики
Татарстан

krkadka-sp@mail.ru

В Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации поступило ходатайство об установлении публичного сервитута от ПАО «Ростелеком».

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации просим до 31 октября 2025 г. опубликовать сообщение о возможном установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему сведения о границах публичного сервитута на официальных сайтах исполнительных комитетов, а также разместить на информационных щитах в границах населенных пунктов, на территории которых расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута.

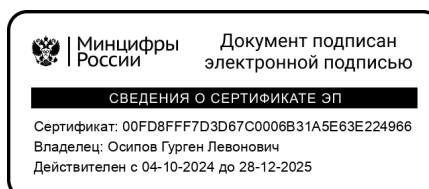
Ссылки на публикации просим направить на адрес электронной почты a.bekreneva@digital.gov.ru.

- Приложение: 1. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 2 л. в 1 экз.
2. Сведения о границах публичного сервитута на 8 л. в 1 экз.
3. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента государственного
регулирования рынка телекоммуникаций

Г.Л. Осипов

Исп.: А.А. Бекренёва
Тел: (495) 771-8000 (доб.44519)



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Республика Татарстан).

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» возможно установление публичного сервитута в отношении следующих земельных участков (их частей):

16:39:060101:229 – Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский м.р., Иштерьяковское с/п, д. Авлаш, ул. Центральная, 67/1;

16:30:030308:10 – Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский м.р., с. Красная Кадка, ул. Ленина, 60.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются мероприятия по устранению цифрового неравенства между жителями городского и сельского населения и предоставлению возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек (проект «Устранение цифрового неравенства»).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в исполнительном Комитете Иштерьяковского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан по адресу: 423879, Республика Татарстан, Тукаевский район, село Иштерьяково, Центральная ул., д. 216 а; в исполнительном Комитете Краснокадкинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан по адресу: 423558, Республика Татарстан, Нижнекамский район, с. Верхние Челны, ул. Молодежная, д. 13.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), исполнительного Комитета Иштерьяковского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

(<https://tukay.tatarstan.ru/ishteryakovskoe-selskoe-poselenie-119886.htm>),
исполнительного Комитета Краснокадкийского сельского поселения
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
(<https://e-nkama.ru/raion/poseleniya/2345/>).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	423879, Татарстан Республика, район Тукаевский, деревня Авлаш
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	25 кв.м ± 1.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для использования части земельного участка с кадастровым номером 16:39:060101:229, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Иштеряковское сельское поселение, д. Авлаш, ул. Центральная, 67/1, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет.</p> <p>Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388).</p> <p>Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1.</p> <p>Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22.</p> <p>Электронная почта: rostelecom@rt.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448596.19	2298796.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	448599.04	2298800.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	448594.93	2298803.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	448592.07	2298799.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	448596.19	2298796.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Проектные границы публичного сервитута
- - Существующие границы земельных участков
- - Существующая часть границы кадастрового квартала
- - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
- - Характерная точка границы публичного сервитута
- 16:39:060101:10 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- 16:39:060101 - Обозначение кадастрового квартала

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	420000, Татарстан Республика, район Нижнекамский, село Красная Кадка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	8 кв.м ± 0.58 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для использования части земельного участка с кадастровым номером 16:30:030308:10, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, с. Красная Кадка, ул. Ленина, 60, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет.</p> <p>Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434097.37	2284895.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	434099.69	2284897.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	434097.89	2284899.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	434095.69	2284897.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	434097.37	2284895.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута




Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующие границы земельных участков
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
- - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
-  - Характерная точка границы публичного сервитута

16:30:030308:10 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка

16:30:030308 - Обозначение кадастрового квартала



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

02.09.2025 М-31/4070


№ _____


На № _____ от _____

Министерство цифрового развития, связи и
массовых коммуникаций Российской
Федерации

office@digital.gov.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Ростелеком»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Ростелеком»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, Москва, ул. Гончарная, д. 30
2.5	Адрес электронной почты	rtkland@mail.ru
2.6	ОГРН	1027700198767
2.7	ИНН	7707049388
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Миронов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Валериянович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	mironovav@giprosvyaz.ru
3.3	Телефон	+7(991)105-1154
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Машиночитаемая доверенность (МЧД), удостоверенная нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., зарегистрированная в реестре нотариуса 03.04.2025 под № 77/535-н/77-2025-10-581, номер в едином блокчейне хранилища МЧД - распределенном реестре ФНС России A4E5F410-8B7A-46E1-9765-1C0AA2AECFEF
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в	

	действие Земельного кодекса Российской Федерации": размещение антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 30 календарных дней.	
7	Обоснование необходимости установления публичного Сервитута:	В целях реализации Государственной программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 18.07.2025 № 627 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до тысячи человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи» (Зарегистрирован 31.07.2025 № 83111) ПАО «Ростелеком» на основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 437-р обеспечивает размещение антенно-мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек (проект «Устранение цифрового неравенства»).
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <u>строкой 2</u> настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>1. на земельном участке с кадастровым номером 16:39:060101:229, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский м.р., Иштерьяковское с/п, д Авлаш, ул. Центральная, 67/1;</p> <p>2. на земельном участке с кадастровым номером 16:30:030308:10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский м.р., с. Красная Кадка, ул. Ленина 60</p> <p>Описания местоположения границ публичных сервитутов, размещены по адресу в сети «Интернет по адресу: https://cloud.mail.ru/public/zoVF/JFPUGdfYU</p> 
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
...11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется	ДА

	уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	НЕТ _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Нотариальная машиночитаемая доверенность от 03.04.2025 № 77/535-н/77-2025-10-581 в формате zip.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<div><div><div><div>Ростелеком</div><div>Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью на основании МЧД</div></div><div><div>сведения о сертификате УКЭП:</div><div>Сертификат: 7B69 705A 0003 0009 35FC Владелец: Миронов Алексей Валериянович Действителен: с 13.03.2025 по 13.04.2026</div><div><div>сведения о МЧД:</div><div>Номер в блокчейне ФНС России: A4E5F410-8B7A-46E1-9765-1C0AA2AECFEF Доверитель: ПАО «Ростелеком» (ИНН 7707049388 ОГРН 1027700198767) Представитель:</div></div></div></div></div>	02.09.2025